



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SVETI IVAN ZELINA
Stanje na dan: 07.12.2022. 11:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335932, TOMAŠEVEC

Broj ZK uložka: 518

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28955/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	18/9	TRI GOSPODARSKE ZGRADE I DVORIŠTE ŠTUK GOSPODARSKA ZGRADA ŠTUK GOSPODARSKA ZGRADA ŠTUK GOSPODARSKA ZGRADA ŠTUK DVORIŠTE ŠTUK			5826 649 649 649 3879	
		UKUPNO:			5826	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.09.2007. broj Z-2012/07. Temeljem članka 141 stavak 3 Zakona o gradnji zabilježeno je da kod upisa gospodarskih zgrada na čkbr. 18/9 u A nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1	ANIMALTRADE D.O.O., OIB: 93173533073, TOMAŠEVEC 1C, 10380 SVETI IVAN ZELINA, HRVATSKA	
2.1	Zaprimljeno 26.08.2015. broj Z-1363/15 Temeljem Rješenja Fine regionalni centar Zagreb od 24. kolovoza 2015. klasa UP-I/110/07/15-01/8440, ur.broj 04-06-15-8440-12 zabilježeno je otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama Animaltrade d.o.o. u A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.07.2011. broj Z-1049/11	2.400.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg.br. 409/11 od 06. lipnja 2011. a solemiziranog dana 14. lipnja 2011. po javnom bilježniku Marini Dabelić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284 pod brojem OV-2810/2011 uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.400.000,00 kn uvećan za naknade, troškove i kamate, prinos trezorskih zapisa Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeca 91 dan uvećan za 3.10 postotnih poena godišnje s krajnjim rokom dospijeca 30. 09. 2014. korist:		
5.4	Zaprimljeno 30.05.2017.g. pod brojem Z-28955/2017		
	Prvenstveni red upisa: Z-1049/2011 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI POTRAŽIVANJA 03.02.2017, IZJAVA O SUGLASNOSTI 01.03.2017, IZJAVA O SUGLASNOSTI 03.03.2017 MESNA INDUSTRIJA BRAĆA PIVAC D.O.O., OIB: 28128148322, TEŽAČKA 13, 21276 VRGORAC		
6.			
6.1	Zaprimljeno 04.07.2011. broj Z-1049/11	1.600.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg.br. 409/11 od 06. lipnja 2011. a solemiziranog dana 14. lipnja 2011. po javnom bilježniku Marini Dabelić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284 pod brojem OV-2810/2011 uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.600.000,00 kn uvećan za naknade, troškove i kamate u visini 2,8 % godišnje- promjenjiva s krajnjim rokom dospijeca 30. 09. 2014. u korist:		
6.4	Zaprimljeno 30.05.2017.g. pod brojem Z-28955/2017		
	Prvenstveni red upisa: Z-1049/2011 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI POTRAŽIVANJA 03.02.2017, IZJAVA O SUGLASNOSTI 01.03.2017, IZJAVA O SUGLASNOSTI 03.03.2017 MESNA INDUSTRIJA BRAĆA PIVAC D.O.O., OIB: 28128148322, TEŽAČKA 13, 21276 VRGORAC		
7.			
7.1	Zaprimljeno 04.07.2011. broj Z-1049/11		ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se pravo istog prvenstvenog reda upisa na ime i korist SG Splirske banke d.d. upisane pod rednim brojem 5.1. i Hrvatske banke za obnovu i razvitak upisane pod rednim brojem 6.1.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 07.04.2015. broj Z-514/15	4.938.286,05 KN	SPOREDNI ULOŽAK
	Na temelju Ugovora o založnom pravu 26.ožujka, 2015. zaključenog između Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb kao vjerovnika i Animaltrade d.o.o., Tomaševac 1 c, Meatrprodukt d.o.o., Tomaševac 1 b i Iba-promet d.o.o., Tomaševac bb kao založnih dužnika uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan), u iznosu od 4.938.286,05 kuna (slovima:četirimilijuna devetstotridesetosamtisuća dvijestoosamdesetšest kuna i 05 lipa), koji se sastoji od glavnice u iznosu od 4.681.399,79 kuna i kamata u iznosu od 256.886,26 kuna sa pridajućom budućom kamatom, te ostalim uvjetima iz Ugovora u korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA- PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487, ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 32		
8.2	Zaprimljeno 07.04.2015. broj Z-514/15		
	Zabilježeno je da je glavna hipoteka osnova u z.k.ul. 1071 k.o. Tomaševac		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.12.2022.